



Amtliches Mitteilungsblatt - Amtsblatt

. Jahrgang

Alsdorf, .

Nummer:

Verleger und Herausgeber:

Stadt Alsdorf

Stabsstelle 2 - Presse-, Öffentlichkeitsarbeit und Kultur

Postanschrift: Hubertusstraße 17
52477 Alsdorf

Telefon: 0 24 04 / 50 - 297

FAX: 0 24 04 / 50 - 303

Homepage: www.alsdorf.de

E-Mail: info@alsdorf.de

Verantwortlich:

Der Bürgermeister

Veröffentlichung:

- Aushang im Rathausfoyer
- Mitnahme im Rathausfoyer
- im Internet abrufbar unter www.alsdorf.de (im Bereich "Aktuelles")
- Zusendung ins Haus gegen einen jährlichen Kostenbeitrag in Höhe von € 26,00

Allgemeine Besuchszeiten:

MO - FR 08.30 - 12.00 Uhr

MI 14.00 - 18.00 Uhr

und nach Vereinbarung

Besuchszeiten Sozialamt:

MO, DI, DO, FR 08.30 - 12.00 Uhr

MI 14.00 - 18.00 Uhr

ansonsten ausschließlich nach
telefonischer Vereinbarung

Besuchszeiten Einwohnermeldeamt:

MO, DI, DO 07.30 - 16.00 Uhr

MI 07.30 - 18.00 Uhr

FR 07.30 - 12.00 Uhr

Besuchszeiten

Asylstelle:

DI, FR 08.30 - 12.00 Uhr

MI 14.00 - 18.00 Uhr



Öffentliche Bekanntmachung

der **16. Sitzung des Ausschusses für Gebäudewirtschaft am Dienstag den 18.09.2012 um 18:00 Uhr** im Raum Nr. 102, 1. Etage (großer Sitzungssaal)

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung
2. (Ab-) Bestellung einer Schriftführerin für den Ausschuss für Gebäudewirtschaft des Rates der Stadt Alsdorf
3. Fragestunde für Einwohner der Stadt Alsdorf gem. § 17 der Geschäftsordnung
4. Bericht der Verwaltung über die Durchführung der in den letzten Sitzungen des Ausschusses für Gebäudewirtschaft gefassten Beschlüsse
5. Sachstandsbericht der GSG Grund- und Stadtentwicklung GmbH zu laufenden und noch durchzuführenden baulichen Maßnahmen im Haushaltsjahr 2012
6. Bewirtschaftung städtischer Gebäude durch die Gesellschaften GSG Grund- und Stadtentwicklung GmbH, GSG mbH und Industrie- und Gewerbepark GmbH
hier: Rechnungsergebnisse des Jahres 2011
7. Bewirtschaftung städtischer Gebäude durch die GSG Grund- und Stadtentwicklung GmbH;
hier: Zwischenbericht zum Stand der Bewirtschaftungs-, Bauunterhalts-, Investitions- und Selbstkosten am 01.08.2012
8. Erneuerung der haustechnischen Feuerungsanlagen zur Gewinnung von Heizenergie, Warmwasser und Strom in öffentlichen Gebäuden
hier: Antrag der GRÜNE-Fraktion vom 18.06.2012
9. Anfragen und Mitteilungen

Nichtöffentlicher Teil:

1. Bericht der Verwaltung über die Durchführung der in den letzten Sitzungen des Ausschusses für Gebäudewirtschaft gefassten Beschlüsse
2. Anfragen und Mitteilungen

Gesehen:
In Vertretung:

Gez. F. Krämer
Vorsitzender des Ausschusses
für Gebäudewirtschaft

gez. Kahlen
Erster Beigeordneter



Öffentliche Bekanntmachung

der **23. Sitzung des Rates der Stadt Alsdorf am Donnerstag, den 20.09.2012, um 18:00 Uhr**
im Raum Nr. 102, 1. Etage (großer Sitzungssaal)

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung
2. (Ab-) Bestellung einer Schriftführerin für den Rat der Stadt Alsdorf
3. Fragestunde für Einwohner
4. Bericht der Verwaltung
5. Neubildung der Einigungsstelle der Stadtverwaltung Alsdorf für die Dauer der Wahlperiode der Personalvertretung von 2012 bis 2016
6. Änderung des Stellenplanes 2012
7. Satzung zur Änderung der Anzahl der Mitglieder des Rates der Stadt Alsdorf
8. Einrichtung eines Live-Streams zur Übertragung von Rats- und Ausschusssitzungen;
hier: Antrag der GRÜNE-Fraktion im Rat der Stadt vom 27.08.2012
9. Haushalt 2012;
hier: Verfügung der Kommunalaufsicht vom 23.07.2012
10. Flächennutzungsplan-Änderung Nr.12 - Kultur- und Bildungszentrum Anna -
 - a) Beschlussfassung über die vorgebrachten Anregungen aus der öffentlichen Auslegung
 - b) Beschluss über die Flächennutzungsplan-Änderung Nr.12 – Kultur- und Bildungszentrum Anna -
11. Bebauungsplan Nr.307 - Kultur - und Bildungszentrum Anna -
 - a) Beschlussfassung über die vorgebrachten Anregungen aus der öffentlichen Auslegung
 - b) Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr.307 – Kultur- und Bildungszentrum Anna -
12. Bebauungsplan Nr.333 - Gleiwitzer Straße -
 - a) Beschlussfassung über die vorgebrachten Anregungen aus öffentlichen Auslegung
 - b) Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr.333 – Gleiwitzer Straße
13. Bebauungsplan Nr.325 – Hans-Böckler-Straße –
 - a) Beschlussfassung über die vorgebrachten Anregungen aus der 2.öffentlichen Auslegung
 - b) Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr.325 – Hans-Böckler-Straße -

14. Energiewende auch in Alsdorf praktizieren - Ausweisung neuer Vorrangflächen für die Nutzung der Windenergie
Antrag der GRÜNE-Fraktion vom 27.08.2012
15. Unkonventionelle Erdgasgewinnung ("Fracking") in Alsdorf und Umgebung
Antrag der Fraktion DIE GRÜNEN vom 08.06.2012
16. Projektbeschluss zur Umsetzung der erforderlichen Umbaumaßnahmen in der Luisenpassage (Projekt "Soziale Stadt Alsdorf-Mitte")
17. Elisabethschule, Förderschule der Stadt Alsdorf mit den Förderschwerpunkten Lernen und Soziale und Emotionale Entwicklung; hier: Änderung des Schulsiegels
18. Vertreter der Stadt Alsdorf im Energiebeirat -Gas-;
hier: Benennung von Mitgliedern
19. Jahresabschluss 2011 des Eigenbetriebes Technische Dienste der Stadt Alsdorf
-Beratung und Beschlussfassung-
hier:
 - a) Jahresabschluss zum 31.12.2011 und Lagebericht 2011
 - b) Ergebnisverwendung 2011 und
 - c) Entlastung der Betriebsleitung
20. Anfragen und Mitteilungen

Nichtöffentlicher Teil:

1. Bericht der Verwaltung
2. Berichte aus den Gremien
3. Anfragen und Mitteilungen

Alsdorf, 31. August 2012

gez. Sonders
Bürgermeister



Öffentliche Bekanntmachung

der zur **gemeinsamen Sitzung des Ausschusses für Gebäudewirtschaft (17.) und des Ausschusses für Schulen, Sport und Kultur (11.)** am **Dienstag den 25.09.2012 um 17:00 Uhr** im Raum Nr. 102, 1. Etage (großer Sitzungssaal)

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Einführung und Verpflichtung eines beratenden Mitgliedes im Sinne des § 85 Abs. 2 SchulG
3. (Ab-) Bestellung einer Schriftführerin für den Ausschuss für Schulen, Sport und Kultur des Rates der Stadt Alsdorf
4. Fragestunde für Einwohner gem. § 17 der Geschäftsordnung
5. Bericht der Verwaltung über die Durchführung der in den letzten Sitzungen des Ausschusses für Gebäudewirtschaft und Ausschusses für Schulen, Sport und Kultur gefassten Beschlüsse
6. Kultur- und Bildungszentrum - Sachstand; hier: Antrag der CDU Fraktion im Rat der Stadt vom 28.08.2012
7. Gemeinschaftsgrundschule Alsdorf Kellersberg/Ost;
hier:
 1. Antrag der GRÜNE-Fraktion im Rat der Stadt vom 28.08.2012,
 2. Antrag der CDU Fraktion im Rat der Stadt vom 28.08.2012,
 3. Antrag der SPD Fraktion im Rat der Stadt vom 05.09.2012
8. Anfragen und Mitteilungen

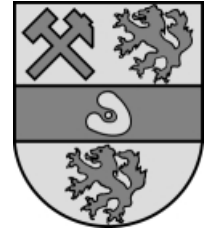
Nichtöffentlicher Teil:

1. Bericht der Verwaltung über die Durchführung der in den letzten Sitzungen des Ausschusses für Gebäudewirtschaft und Ausschusses für Schulen, Sport und Kultur gefassten Beschlüsse
2. Anfragen und Mitteilungen

Alsdorf, 10.09.2012

gez. F Krämer
Vorsitzender des Ausschusses
Für Gebäudewirtschaft

gez. Wagner
Vorsitzende des Ausschusses für
Schulen, Sport und Kultur



Öffentliche Bekanntmachung

der **12. Sitzung des Ausschusses für Schulen, Sport und Kultur am Dienstag den 25.09.2012 um 18:00 Uhr** im Raum Nr. 102, 1. Etage (großer Sitzungssaal)

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Fragestunde für Einwohner
3. Bericht der Verwaltung
4. Schulbauprojekte; hier: Sachstandsbericht
5. Zusammenführung der GGS Kellersberg und der GGS Ost am Standort Pommernstr.: hier: Sachstand
6. Zusammenführung der Gerhart-Hauptmann-Schule und der Europahauptschule am Standort Pestalozzistr.; hier: Sachstand
7. Wirtschaftliche Optimierung des Hallenbades Alsdorf;
8. Anfragen und Mitteilungen

Nichtöffentlicher Teil:

1. Bericht der Verwaltung
2. Gustav-Heinemann-Gesamtschule; hier: Vorstellung des neuen Schulleiters
3. Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung
Beschluss nach § 60 Abs. 2 Satz 1 GO NRW;
Zusammenführung der Grundschulen Alsdorf-Kellersberg und Alsdorf-Ost am Standort Pommernstraße 2 a, 52477 Alsdorf, ab dem Schuljahr 2012/2013
hier: Einsatz eines Schulbusses
4. Anfragen und Mitteilungen

Alsdorf, 10.09.2012

gez. Wagner
Vorsitzende des Ausschusses für
Schulen, Sport und Kultur

Berichtigung

zur Bekanntmachung des Amtliches Mitteilungsblattes der Stadt Alsdorf Nr. 19 vom 02.08.2012:

Bei der Bekanntmachung der Genehmigung -durch die Bezirksregierung Köln- der Flächennutzungsplan Änderung Nr. 9 – Am Viehau, der Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses zu den Bebauungsplänen Nr. 305 – Am Viehau sowie Nr. 315 – Am Schmiedsend ist fälschlicherweise bei den Hinweisen zu den Rechtsvorschriften das Datum der Fassung des Baugesetzbuches auf den 23.09.2012 datiert worden. Das Datum muss vielmehr lauten: 23.09.2004.

Der Hinweis lautet daher in Satz 1 zutreffender Weise wie folgt:

Hinweis:

Grundlage für die Bauleitplanung ist das Baugesetzbuch vom **23.09.2004**, BauGB (BGBl. I.S. 2414) – in der zurzeit geltenden Fassung.

Alsdorf, 13.09.2012

In Vertretung:

Kahlen

Erster Beigeordneter

Hinweis auf öffentliche Ausschreibung

Die Stadt Alsdorf, Der Bürgermeister, Fachgebiet 3.2 - Jugend schreibt öffentlich aus:

Trockenbauarbeiten Luisenpassage

Submissionstermin: **11.10.2012, 10:00 Uhr**

Nähere Angaben werden im Subreport, Deutschen Ausschreibungsblatt, Submissionsanzeiger, bei Ausschreibungsdienste und im Internet unter www.alsdorf.de veröffentlicht.

Alsdorf, den 11.09.2012
Stadt Alsdorf
Der Bürgermeister

i.V. Stephan Spaltner
Dezernent

BEKANNTMACHUNG

Aufruf von Reihengräbern auf dem Friedhof Nord

Die Ruhefrist der Reihengräber, Beerdigungszeitraum von 1987-1988,
(von Maria KRAFCZYK, bestattet am 26.08.1987, bis Rosa JETTKOWSKI, bestattet am
26.3.1988) läuft 2013 ab.

Die Nutzungsberechtigten bzw. Angehörigen werden gebeten, bis spätestens

31. März 2013

die Grabmäler und sonstige Grabanlagen von diesem Gräberfeld zu entfernen.

Die bis zu diesem Zeitpunkt nicht entfernten Grabmäler und Grabanlagen gehen
gemäß § 22 Abs. 3 der Friedhofssatzung der Stadt Alsdorf vom 19.12.2003 in das
Eigentum der Stadt Alsdorf über. Eine Entschädigung findet nicht statt.

Nähere Auskünfte erteilt das Fachgebiet 6.1. Bürgerdienste, Rathaus, Hubertusstr. 17,
Zimmer 34, während der üblichen Öffnungszeiten.

Alsdorf, den 3. September 2012

Der Bürgermeister

Im Auftrage:

Brenig

Öffentliche Bekanntmachung

Bebauungsplan Nr. 335 – Maurerstraße

- a) Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 13a BauGB sowie**
 - b) Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs.2 BauGB**
-

In seiner Sitzung am 06.09.2012 hat der Ausschuss für Stadtentwicklung der Stadt Alsdorf die Aufstellung des

Bebauungsplan Nr. 335 – Maurerstraße

im beschleunigten Verfahren für Bebauungspläne der Innenentwicklung gemäß § 13a BauGB beschlossen.

Der Aufstellungsbeschluss wird hiermit öffentlich bekanntgemacht.

In seiner Sitzung am 06.09.2012 hat der Ausschuss für Stadtentwicklung beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 335 – Maurerstraße gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen.

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 335 - Maurerstraße - befindet sich im östlichen Bereich des Stadtteils Schaufenberg. Im Westen und Süden grenzt das Plangebiet direkt an die Trauerhalle und das Gelände des Schaufenberger Friedhofs. Im Norden befinden sich die Maurerstraße sowie eine ungenutzte Wiesenfläche und weiter nordwestlich schließt sich aufgelockerte Wohnbebauung an. Östlich des Satzungsgebietes verläuft die Otto-Hahn-Straße und daran angrenzend liegt ein Gewerbegebiet. Das Plangebiet liegt auf großen Teilen des Flurstücks 131 in der Gemarkung Alsdorf, Flur 38.

Die Gesamtfläche des Plangebietes beträgt ca. 373 m².

Auf dem Gelände des Plangebietes befindet sich aktuell eine alte Pumpstation, welche mit dem Bau des Kanals Maurerstraße vor ca. 25 Jahren stillgelegt wurde.

Anlass für die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 335 - Maurerstraße - gab die Anfrage eines Malerbetriebs das Grundstück zu erwerben und das Gebäude der Pumpstation als Materiallager zu nutzen.

Der Bebauungsplan Nr. 335 und seine Begründung liegen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB vom

01.10.2012 bis einschließlich 02.11.2012

im Fachgebiet 2.1 - Bauleitplanung, Rathaus, Hubertusstraße 17, 6. Etage während der Dienststunden

**montags bis freitags von 8.30 Uhr bis 12.00 Uhr
sowie montags, dienstags und donnerstags
von 14.00 bis 15.30 Uhr
und mittwochs von 14.00 bis 18.00 Uhr**

zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Offengelegte Bauleitpläne sind auch außerhalb dieser Zeiten im Flurbereich des Fachgebietes 2.1 - Bauleitplanung, 6.Etage, einzusehen.

Während der Auslegungsfrist können von jedermann Stellungnahmen zum Bebauungsplan schriftlich oder mündlich zur Niederschrift abgegeben werden.

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung zum Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben.

Hinweis zu Normenkontrollanträgen gemäß § 47 VwGO gegen Bebauungspläne:

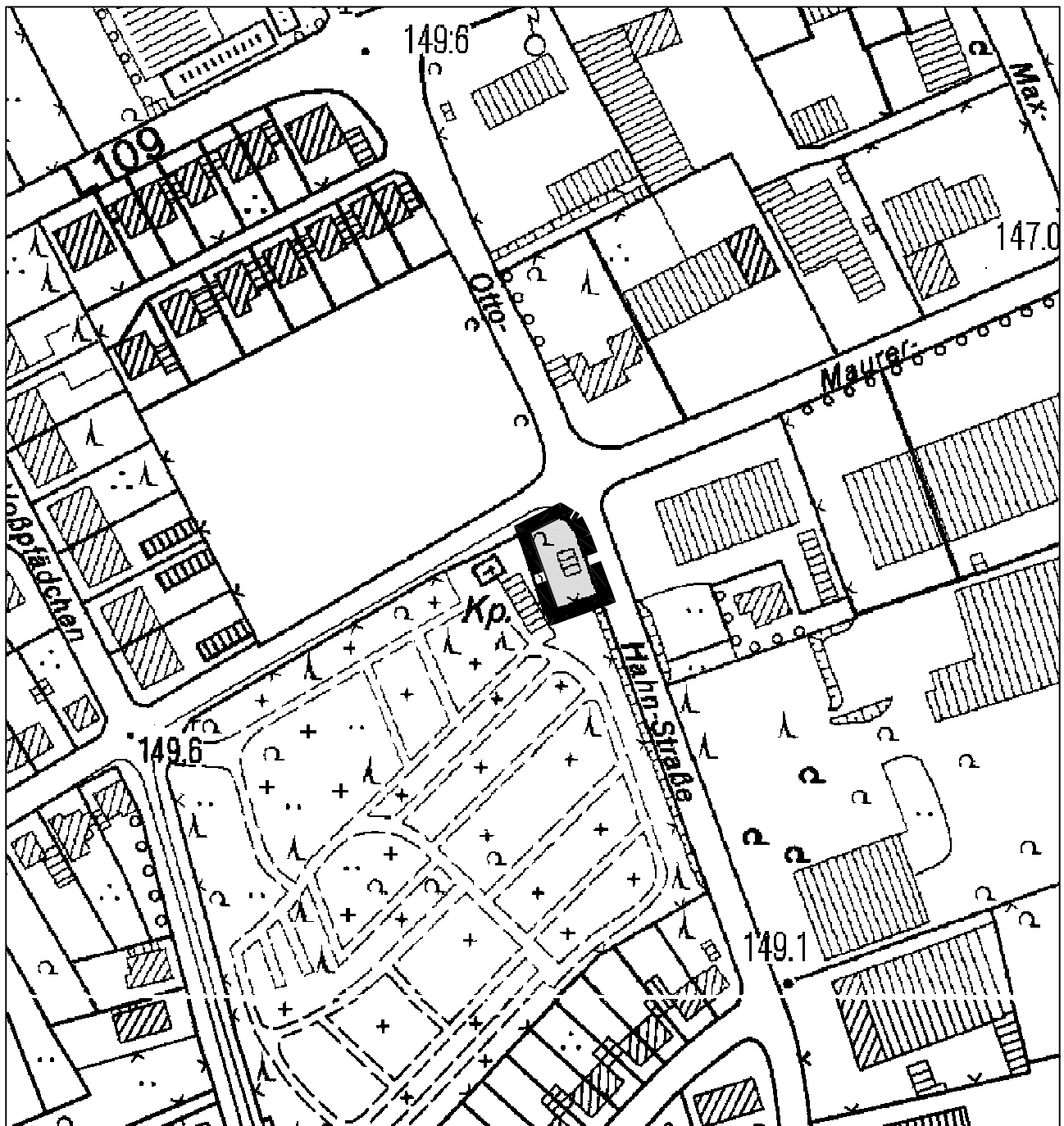
Ein Normenkontrollantrag gemäß § 47 VwGO gegen diesen Bebauungsplan ist unzulässig, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der öffentlichen Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

Hiermit wird die Frist der Offenlage öffentlich bekannt gemacht.

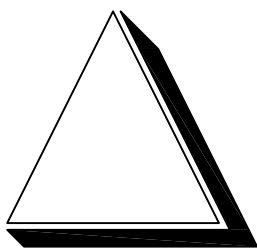
Alsdorf, den 13.09.2012

In Vertretung

Kahlen
Erster Beigeordneter



PLANGEBIET



BEBAUUNGSPLAN NR. 335

MAURERSTRASSE

MASSTAB 1:2 000